

**Договор № 4529-ЕП-23 (732/23-ОУ)  
на оказание возмездных услуг**

г. Москва

«20» октября 2023 г.

Федеральное автономное учреждение Министерства обороны Российской Федерации «Центральный спортивный клуб Армии» (далее – ФАУ МО РФ ЦСКА), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице заместителя начальника ФАУ МО РФ ЦСКА (по эксплуатации и развитию спортивных объектов) Хорева Алексея Александровича, действующего на Доверенности № 133д от 05.10.2023 г., с одной стороны, и

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Российский национальный исследовательский медицинский университет имени Н.И. Пирогова» Министерства здравоохранения Российской Федерации (сокращенное наименование – ФГАОУ ВО РНИМУ им. Н.И. Пирогова Минздрава России), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице проректора по экономике Копосова Александра Сергеевича, действующего на основании доверенности от 15.02.2023 № 63, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и подпунктом 1 пункта 4.1.1 Положения о закупке товаров, работ, услуг Заказчика заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказывать, а Заказчик получать и оплачивать услуги в области физической культуры и спорта (далее - услуги).

1.2. Исполнитель обязуется оказывать услуги на легкоатлетическом манеже Крытого легкоатлетическо-футбольного комплекса ЦСКА (далее - Объект), расположенном по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, д.39, стр.1, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.3. Исполнитель оказывает Заказчику услуги с «24» октября 2023 года по «04» апреля 2024 года (включительно) еженедельно по вторникам и четвергам в даты, указанные в Таблице № 1 пункта 3.2. настоящего Договора (далее - «период оказания услуг»).

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Самостоятельно или с привлечением третьих лиц оказывать Заказчику услуги на Объекте, с надлежащим качеством, а также в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

2.1.2. Обеспечить работу сотрудников Исполнителя и обслуживающего персонала согласно правилам внутреннего распорядка Исполнителя, для обеспечения оказания Заказчику услуг.

2.1.3. На период оказания услуг обеспечить подключение технических средств, светотехнического и другого дополнительного оборудования, необходимого для надлежащего оказания услуг, наличие исправных средств пожаротушения.

2.1.4. Своевременно сообщать Заказчику об изменении банковских или почтовых реквизитов, изменении наименования, юридического статуса, реорганизации или предполагаемой ликвидации.

### 2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. В случае проведения соревнований, проводимых в рамках Чемпионата Европы, России, Минобороны России и др., перенести период оказания услуг с предоставлением Заказчику услуг в другие дни в то же время и на тех же условиях. В случае, если Заказчик не согласен с переносом даты и времени оказания услуг, Исполнитель возвращает ему сумму, оплаченную Заказчиком за тот период, в котором услуги не будут оказаны.

### 2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Обеспечить соблюдение правил внутреннего распорядка на Объекте, с которыми был ознакомлен Исполнителем под роспись, обеспечить поддержание санитарного порядка в помещениях на Объекте, используемых в период оказания услуг.

2.3.2. Не допускать порчи спортивного инвентаря и оборудования, а также инженерного оборудования на Объекте, используемых Заказчиком в период оказания услуг.

2.3.3. Оплачивать услуги, оказываемые по настоящему Договору, в размерах и в сроки, установленные статьей 3 настоящего Договора.

2.3.4. Своевременно сообщать Исполнителю об изменении банковских или почтовых реквизитов, изменении наименования, юридического статуса, реорганизации или предполагаемой ликвидации; сведения, необходимые для оказания Исполнителем услуг по настоящему Договору.

2.3.5. Заказчик, пользуясь услугами Исполнителя, обязан обеспечить выполнение своими представителями режима запрета курения на прилегающей к Объекту территории.

2.3.6. Соблюдать требования, установленные законодательством РФ в области профилактики новой коронавирусной инфекции (COVID-19) при проведении физкультурных и спортивных мероприятий на территории РФ.

2.3.7. Заказчик несет ответственность за причинение морального вреда или вреда здоровью лицам, задействованным в тренировочном процессе вследствие несоблюдения требований и правил, установленных законодательством Российской Федерации.

2.3.8. Вовремя начинать и заканчивать тренировочные мероприятия согласно расписанию

### 3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость услуг по настоящему Договору определена в соответствии с Прейскурантом цен на оказание услуг в Крытом легкоатлетическо-футбольном комплексе (действует с 01.09.2023) и рассчитывается исходя из стоимости услуги, количества услуг и количества часов, в течение которых оказываются услуги.

3.2. Стоимость оказания услуг по настоящему Договору составляет: **680 400 (шестьсот восемьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек, включая НДС (20%)**.

Таблица №1

Наименование	Занятие индивидуальное в легкоатлетическом манеже (без инструктора) понедельник-пятница (с 15:00 до 21:00) занятие 90 мин.			
	Кол-во дней	Кол-во Услуг (человек)	Цена за услугу	Стоимость в месяц
Октябрь 2023 24,26,31	3	27	600,00	<b>48 600,00</b>
Ноябрь 2023 7,9,14,16,21,23,28,30	8	27	600,00	<b>129 600,00</b>
Декабрь 2023 12,14,19,21,26,28	6	27	600,00	<b>97 200,00</b>
Январь 2024 9,11,16,18,23,25,30	7	27	600,00	<b>113 400,00</b>
Февраль 2024 6,8,13,15,20,22,27,29	8	27	600,00	<b>129 600,00</b>
Март 2024 5,7,12,14,19,21,26,28	8	27	600,00	<b>129 600,00</b>
Апрель 2024 2, 4	2	27	600,00	<b>32 400,00</b>

3.3. Заказчик обязуется оплатить Услуги в следующем порядке:

3.3.1. Аванс (30%) в сумме 204 120,00 руб. (Двести четыре тысячи сто двадцать рублей 00 коп.), в том числе НДС 20%, Заказчик перечисляет Исполнителю в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты поступления счета, выставленного Исполнителем на основании подписанного Договора.

3.3.2. Окончательный расчет по Договору (70%) в сумме 476 280,00 руб. (Четыреста семьдесят шесть тысяч двести восемьдесят рублей 00 коп.), в том числе НДС 20%, Заказчик перечисляет Исполнителю по факту оказания услуг в течении 7 (Семи) рабочих дней с даты приемки Услуги. Датой приемки Услуги является дата подписания Акта приемки оказанных Услуг Заказчиком.

3.4. Счет-фактура и Акт приемки оказанных услуг выставляются Заказчику ежемесячно в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания отчетного периода.

3.5. Для оплаты услуг Исполнитель предоставляет Заказчику надлежащим образом оформленные документы:

- а) счет;
- б) акт приемки оказанных Услуг.

При этом Заказчик не несет ответственности за просрочку платежа при несвоевременном предоставлении Исполнителем документов, указанных в настоящем пункте, или оформленных надлежащим образом.

3.6. На всех документах, перечисленных в п. 3.5, обязательно должны быть указаны наименования Заказчика, Исполнителя, номер и дата Договора, даты оформления и подписания документов.

3.7. Оплата услуг осуществляется платежным поручением с лицевого счета Заказчика на лицевой счет Исполнителя. Обязательства Заказчика считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на лицевой счет Исполнителя.

3.8. Заказчик обязуется в течении 2 (двух) дней с момента оплаты, предоставить Исполнителю *копию платежного поручения*, подтверждающую оплату на счет Исполнителя на электронную почту: [eska\\_237@mil.ru](mailto:eska_237@mil.ru).

3.9. Заказчик обязуется принять оказанные и предъявленные Исполнителем к сдаче услуги и подписать Акты приемки оказанных услуг в течение 5 (пяти) календарных дней с момента их получения, либо направить Исполнителю мотивированный отказ с указанием причин, препятствующих подписанию Актов. В случае отсутствия мотивированного отказа услуга считается оказанной, а Акты приемки оказанных услуг считаются подписанными. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки оказанных услуг, Исполнитель должен устранить замечания во взаимосогласованные с Заказчиком сроки.

3.10. В случае если Заказчик не воспользуется услугами в предусмотренный настоящим Договором период оказания услуг, иное время Заказчику не предоставляется и перерасчет стоимости услуг не производится.

3.11. При невыполнении Заказчиком условий оплаты, предусмотренных п. 3.3. настоящего Договора, услуги Заказчику не оказываются до момента фактической оплаты.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору они несут имущественную ответственность в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.2. При неисполнении Заказчиком обязательств, предусмотренных п.п. 2.3.1., 2.3.2. настоящего Договора, Исполнитель вправе взыскать с него нанесенный материальный ущерб, при этом Заказчик несет ответственность перед Исполнителем и третьими лицами за все последствия, возникшие в результате каких-либо аварийных и иных ситуаций в помещениях ФАУ МО РФ ЦСКА, возникшие по вине Заказчика.

4.3. Исполнитель не несет ответственности за ненадлежащее исполнение настоящего Договора в случае, когда причиной ненадлежащего исполнения явилось невыполнение Заказчиком своих обязанностей, предусмотренных п.п. 2.3.1., 2.3.2. настоящего Договора.

4.4. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Заказчиком условий оплаты, предусмотренных статьей 3 настоящего Договора, Исполнитель вправе предъявить к Заказчику требование об оплате пени в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от суммы, уплата которой просрочена, за каждый день просрочки платежа. Пени подлежат оплате Заказчиком по счетам Исполнителя в течение 5 (пяти) календарных дней с даты их выставления путем безналичного перечисления на счет Исполнителя. Оплата пеней не освобождает Стороны от их обязательств и ответственности по настоящему Договору.

4.5. Заказчик в соответствии с законодательством Российской Федерации несет имущественную ответственность перед Исполнителем за нарушения правил пожарной и экологической безопасности на спортивном объекте Исполнителя, допущенные действиями или бездействием Заказчика, если Исполнитель ознакомил Заказчика с указанными правилами под роспись до начала оказания услуг по настоящему Договору.

4.6. В случае причинения ущерба и/или возникновения претензий к Исполнителю со стороны третьих лиц, в связи с необеспечением Заказчиком мероприятий по пожарной безопасности, с которыми Исполнитель ознакомил Заказчика до начала оказания Услуг по настоящему Договору, и предъявления в связи с этим претензий и штрафных санкций Исполнителю по вине Заказчика государственными органами надзора, включая, но не ограничивая: штрафы за несоблюдение надлежащего противопожарного режима, создание аварийных ситуаций и т.д., Заказчик обязан возместить Исполнителю причиненный этим ущерб в документально подтвержденном размере,

в течение пяти рабочих дней с момента предъявления Исполнителем соответствующего письменного требования с приложением документов, подтверждающих наличие вины Заказчика и размера ущерба.

## 5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. В случае возникновения споров между Заказчиком и Исполнителем по вопросам, вытекающим из настоящего Договора, Стороны примут все меры по их разрешению путем переговоров и переписки. Общий срок на урегулирование спора составляет 10 (десять) рабочих дней. Срок ответа при переписке – 3 (три) рабочих дня. Споры или разногласия, по которым Стороны не достигли договоренности, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, а также в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Договора в случаях, предусмотренных настоящим Договором и/или законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор вступает в силу с момента его подписания, и прекращает свое действие **30.04.2024**, после полного выполнения Сторонами принятых на себя по настоящему Договору обязательств. Условия настоящего Договора распространяют свое действие на отношении Сторон возникшие с **24.10.2023** г.

6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

В случае изменения банковских реквизитов какой-либо из Сторон настоящего Договора, она обязана уведомить вторую Сторону об этих изменениях, предоставив информационное письмо, при этом заключение дополнительного соглашения к Договору не требуется.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр остается у Исполнителя, один – у Заказчика.

## 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Заказчик: ФГАОУ ВО РНИМУ**  
**им. Н.И. Пирогова Минздрава России**  
117997, Москва, ул. Островитянова, д.1.  
Номер телефона, факса: 8 (495) 434-03-29  
Адрес электронной почты: rsmu@rsmu.ru  
**ИНН 7728095113 / КПП 772801001**  
**ОГРН 1027739054420**  
**ОКПО 01963278**  
**ОКТМО 45905000**  
**ОКАТО 45293578000**  
ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г.  
МОСКВЕ г. Москва  
Единый казначейский счет:  
40102810545370000003  
Номер казначейского счета:  
03214643000000017300  
БИК 004525988  
УФК по г. Москве (ФГАОУ ВО РНИМУ им. Н.И.  
Пирогова Минздрава России л/с 30736Г96380)

**Исполнитель: ФАУ МО РФ ЦСКА**  
125167, Москва, Ленинградский пр-кт,  
д.39, стр. 29  
**ИНН 7714317863 КПП 771401001**  
**ОГРН 1037714063078**  
**ОКВЭД 93.19 ОКПО 07659239**  
**ОКТМО 45348000**  
р/счет 032146430000000014801  
к/с 40102810845370000004  
ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО // УФК  
по Московской обл., г. Москва  
**Получатель: УФК по Московской обл.**  
**(ФАУ МО РФ ЦСКА л/с 30486Х11830)**  
**БИК 004525987**

**От Заказчика:**  
Директор по экономике

А.С. Коносов

**От Исполнителя:**  
Заместитель начальника (по эксплуатации  
и развитию спортивных объектов)

А.А. Хорев